

**Code van goede praktijk  
Afbakenen van een zone  
voor het gebruik ter  
plaatse – V2.0**

**SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER**



**Code van goede praktijk -  
Afbakenen van een zone  
voor het gebruik ter  
plaatse - V2.0**



# Documentbeschrijving

1. *Titel publicatie*  
Code van goede praktijk - Afbakenen van een zone voor het gebruik ter plaatse - V2.0

---

2. *Verantwoordelijke Uitgever*  
Danny Wille, OVAM, Stationsstraat 110, 2800 Mechelen
3. *Wettelijk Depot nummer*

---

4. *Aantal bladzijden*  
9
5. *Aantal tabellen en figuren*

---

6. *Prijs\**
7. *Datum Publicatie*  
12 maart 2013

---

8. *Trefwoorden*  
Uitgegraven bodem, code van goede praktijk, zone voor gebruik ter plaatse, kenmerken grondwerken, afbakening

---

9. *Samenvatting*  
De afbakening van de zone voor gebruik ter plaatse gebeurt op basis van kenmerken van de uit te voeren grondwerken

---

10. *Begeleidingsgroep en/of auteur*  
OVAM, erkende bodembeheerorganisaties, ALBON

---

11. *Contactperso(n)en(en)*  
Dirk Dedecker, Joris Tallon, Filip De Naeyer (OVAM)

---

12. *Andere titels over dit onderwerp*

Gegevens uit dit document mag u overnemen mits duidelijke bronvermelding.

De meeste OVAM-publicaties kunt u raadplegen en/of downloaden op de OVAM-website: <http://www.ovam.be>

# Inhoudstafel

<b>1</b>	<b>Algemeen</b>	<b>7</b>
<b>2</b>	<b>Code van goede praktijk</b>	<b>9</b>
2.1	Leidingwerken	9
2.2	Herstel van oevers en dijkprofielen	9
2.3	Ontginningen	9

# 1 Algemeen

De code van goede praktijk inzake het afbakenen van een zone voor het gebruik ter plaatse geeft invulling aan volgende artikels van het Vlarebo:

- Artikel 158, 8°. Zone voor het gebruik ter plaatse: zone waarbinnen de uitgegraven bodem op dezelfde plaats wordt teruggelegd;
- Artikel 166. Een zone voor het gebruik ter plaatse wordt afgebakend volgens een code van goede praktijk.

Als uitgangspunt geldt dat de zone voor het gebruik ter plaats afgebakend wordt zonder kennis van een analyseresultaat.

De zone voor het gebruik ter plaatse kan afgebakend worden door een initiatiefnemer grondverzet of door een erkende bodemsaneringsdeskundige. Een zone voor gebruik ter plaatse kan enkel afgebakend worden voor leidingwerken, voor het herstel van oevers en dijkprofielen en voor het gebruik van uitgegraven teelaarde in ontginningen.

De zone voor het gebruik ter plaatse wordt alleen afgebakend als de uitgegraven bodem kan gebruikt worden volgens de code van goede praktijk voor het gebruik ter plaatse. Dit is in de gevallen dat de uitgegraven bodem op of nabij dezelfde plaats en onder dezelfde condities in dezelfde toepassing wordt teruggebracht.

## 2 Code van goede praktijk

### 2.1 Leidingwerken

Het afbakenen van een zone voor het gebruik ter plaatse geldt voor volgende leidingwerken op genummerde of ongenummerde kadastrale percelen:

- 1 aanleg, heraanleg of herstel van nutsleidingen (gas, water, telecommunicatie, elektriciteit en andere nutsleidingen);
- 2 aanleg, heraanleg of herstel van pijpleidingen;
- 3 aanleg, heraanleg of herstel van rioleringen.

De afbakening van een zone voor het gebruik ter plaatse voor leidingwerken gebeurt op zodanige wijze zodat aan alle onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- 1 de zone voor het gebruik ter plaatse blijft binnen de perceels – en/of eigendomsgrenzen;
- 2 de horizontale verplaatsing van de uitgegraven bodem ten opzichte van haar oorspronkelijke plaats bedraagt niet meer dan:
  - a) in de lengterichting van het traject: in werkblokken van 250 m;
  - b) in de breedterichting van het traject: 15 m.

### 2.2 Herstel van oevers en dijkprofielen

Het afbakenen van een zone voor het gebruik ter plaatse geldt voor het herstel van oevers en dijkprofielen voor zover de werken zich beperken tot het optrekken van de afgeschoven grond.

De afbakening van een zone voor het gebruik ter plaatse voor het herstel van oevers en dijkprofielen gebeurt op zodanige wijze zodat aan alle onderstaande voorwaarden wordt voldaan:

- 1 de zone voor het gebruik ter plaatse binnen de perceels – en/of eigendomsgrenzen blijft;
- 2 de horizontale verplaatsing van de uitgegraven bodem ten opzichte van haar oorspronkelijke plaats niet meer bedraagt dan:
  - a) in de lengterichting van het traject: in werkblokken van 250 m;
  - b) in de breedterichting van het traject: maximaal van de (laag)waterlijn tot aan de teen van landzijde van de dijk of, bij ontstentenis aan dijklichaam, tot 10 m landinwaarts;

### 2.3 Ontginningen

Het afbakenen van een zone voor gebruik ter plaatse geldt voor het gebruik van uitgegraven teelaarde die in het kader van een vergunde ontginning binnen het vergunde ontginningsgebied wordt uitgegraven en die binnen hetzelfde ontginningsgebied gebruikt wordt voor de eindafwerking van de ontginning.